

"Об утверждении стоимости на использование общего имущества многоквартирного дома"

Тарифы с «01» января 2022 года на заключение договоров на использования общего имущества многоквартирного дома:

- размещение баннерной растяжки/нанесение виниловой/бумажной наклейки – 615 (шестьсот пятнадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 102 (сто два) рубля 50 копеек за 1 (один) квадратный метр в календарный месяц;
- размещение световой, не световой вывески, объемных букв, вывески/планшета из ПВХ, консоли - 886 (восемьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 147 (сто сорок семь) рублей 67 копеек за 1 (один) квадратный метр в календарный месяц;
- размещение оборудования (блоки кондиционирования, сопутствующее оборудование и сети, а так же терминалы, антенны, иное дополнительное и подобное оборудование) – 1035 (одна тысяча тридцать пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 172 (сто семьдесят два) рубля 50 копеек за 1 (один) квадратный метр в календарный месяц;
- размещение на земельном участке (пристройки к входу в помещение в виде фундамента, металлокаркаса крыльца, пандуса крыльца, козырька над крыльцом входа, участков тротуаров, проездов, наливных и набивных дорожек и площадок, отмосток и т.п.) - 1240 (одна тысяча двести двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 206 (двести шесть) рублей 67 копеек за 1 (один) квадратный метр в календарный месяц;
- прокладка электро- и прочих сетей, в том числе слаботочных, интернет проводов, видео наблюдения и тому подобных сетей - 10 (десять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 (один) рубль 67 копеек за погонный метр в календарный месяц;
- размещение роллет, жалюзи, маркизы – 100 (сто) рублей 00 копеек за единицу в т.ч. НДС 20% - 16 рублей 67 копеек в календарный месяц;
- система монтажа/крепления/опор оборудования и сетей измеряется в квадратных метрах и прибавляется к общему объему размещения. Стоимость размещение система монтажа/крепления/опор рассчитывается как размещение сопутствующего оборудования – 6500 (шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1083 (одна тысяча восемьдесят три) рубля 00 копеек за 1 (один) комплект оборудования в календарный месяц. В случае если расчет общего объема будет производиться в погонных метрах система монтажа/крепления/опор, то рассчитывается отдельно и прописывается в договоре в квадратных метрах;
- аренда помещений ОДИ - 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек за кв.м. в т.ч. НДС 20% - 25 рублей 00 копеек в календарный месяц;
- воздуховоды принудительной вытяжки – 300 (триста) рублей 00 копеек за п.м. в т.ч. НДС 20% - 50 рублей 00 копеек в календарный месяц;
- системы кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,20 м – 100 (сто) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 16 рублей 67 копеек в календарный месяц;
- системы кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром свыше 0,20 м – 300 (триста) рублей 00 копеек за п.м. в т.ч. НДС 20% - 50 рублей 00 копеек в календарный месяц;
- разработка Технических условий на размещение элементов благоустройства кондиционирования для юридических лиц – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 2 500 рублей 00 копеек;
- разработка Технических условий на размещение элементов благоустройства кондиционирования для физических лиц – 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 1 166 рублей 67 копеек;
- разработка проекта на размещение элементов благоустройства кондиционирования и согласование его в КГА Санкт-Петербурга для юридических лиц – 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 1 166 рублей 67 копеек;
- разработка проекта на размещение элементов благоустройства кондиционирования и согласование его в КГА Санкт-Петербурга для физических лиц – 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 500 рублей 00 копеек;

- разработка Технических условий на размещение элементов благоустройства вентиляции для юридических лиц – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 2 500 рублей 00 копеек;

- разработка проекта на размещение элементов благоустройства вентиляции и согласование его в КГА Санкт-Петербурга для юридических лиц – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 2 500 рублей 00 копеек;

- разработка Технических условий на размещение элементов благоустройства для комплекта роллет, жалюзи, маркизы - для юридических лиц – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 2 500 рублей 00 копеек;

- разработка проекта на размещение элементов благоустройства для комплекта роллет, жалюзи, маркизы и согласование его в КГА Санкт-Петербурга для юридических лиц – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек в т.ч. НДС 20% - 2 500 рублей 00 копеек;

В случае разработки Технических условий, проекта и согласование его в КГА Санкт-Петербурга для юридических лиц на размещение элементов дополнительного оборудования уже размещенного на фасаде МКД стоимость данных работ увеличивается на 5 000-00 рублей по каждой позиции.

При размещении любого оборудования/сетей/систем монтажа/крепления/опор площадью до 1 (одного) квадратного/погонного метра расчет производится за полный 1 (один) квадратный/погонный метр.

Генеральный директор
ООО «Жилкомсервис Адмиралтейского района»



Д.М. Крицкий

