

Приложение №1
к Регламенту работы
с обращениями граждан на оказание платных услуг.

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис Адмиралтейского района"

_____ В.В. Чернов
29 марта 2017 года

Перечень и тарифы платных услуг

№п./п.	код	Вид работ	Ед. измер.	Стоимость работ/услуг(руб.)
		2	3	4
Сантехнические работы				
1	Об-1	Консультация специалиста*		300
Сантехнические работы				
2	Ст-1	Смена крана шарового d=15мм	шт.	600
3	Ст-2	Смена крана шарового d=32 мм	шт.	800
4	Ст-3	Смена крана шарового D=20 мм	шт.	700
5	Ст-4	Смена гибких подводок(2шт)	шт.	600
6	Ст-5	Смена мойки(без материала)	шт.	1500
7	Ст-6	Смена умывальника(без материала)	шт.	1200
8	Ст-7	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт.	1320
9	Ст-8	Смена сифона чугунного	шт.	1000
10	Ст-9	Смена сифона пластмассового	шт.	450
11	Ст-10	Смена смывного бачка	шт.	900
12	Ст-11	Смена арматуры смывного бачка	шт.	500
13	Ст-12	Смена унитаза(без материала)	шт.	2600
14	Ст-13	Смена унитаза "Компакт"(без материала)	шт.	3100
15	Ст-14	Смена сидений к унитазу	шт.	300
16	Ст-15	Смена поплавка смывного бачка	шт.	200
17	Ст-16	Смена резиновой манжеты к унитазу	шт.	650
18	Ст-17	Смена резиновой манжеты при смывном бачке типа Компакт	шт.	750
19	Ст-18	Смена ванны чугунной (без материала)	шт.	3600
20	Ст-19	Смена ванны стальной (без материала)	шт.	3350

21	См-20	Смена смесителя с душем(без материала)	шт.	1100
22	См-21	Смена смесителя без душа(без материала)	шт.	1000
23	См-22	Смена выпусков к умывальникам	шт.	350
24	См-23	Смена кухонного смесителя без демонтажа раковины	шт.	1000
25	См-24	Смена кухонного смесителя с демонтажем раковины	шт.	1300
26	См-25	Смена выпусков ванны	шт.	600
27	См-26	Установка фильтра(без отключения стояка)	шт.	180
28	См-27	Прочистка фильтра (без отлючени)	шт.	300
29	См-28	Демонтаж вентилей	шт.	300
30	См-29	Установка мойки	шт.	2500
31	См-30	Установка раковины	шт.	2000
32	См-31	Демонтаж раковины	шт.	270
33	См-32	Смена чугунных канализационных труб d=50мм	м	1700
34	См-33	Смена полиэтиленовых канализационных труб d=50мм	шт.	450
35	См-34	Смена полиэтиленовых канализационных труб d=110мм	шт.	550
36	См-35	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб =15мм	шт.	600
37	См-36	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб =20мм	шт.	700
38	См-37	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб =25мм	шт.	800
39	См-38	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб =32мм	шт.	1000
40	См-39	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб =40мм	шт.	1100
41	См-40	Смена труб металлопластик d=16	м/п	550
42	См-41	Смена труб металлопластик d=20мм	шт.	600
43	См-42	Смена оцинкованных трубна полипропилен (ХВС,ГВС и ЦО)(с материалом)	стояк	5000
44	См-43	Смена оцинкованных трубна полипропилен (ХВС,ГВС и ЦО)(без материала)	стояк до 3м	2500
45	См-44	Смена сгонов у трубопроводе d=20 мм		300
46	См-45	Смена сгонов у трубопроводе d=32 мм		350
47	См-46	Смена сгонов у трубопроводе d=50 мм		400
48	См-47	Смена фитингов (для полипропилена)	шт.	450
49	См-48	Смена фитингов (без металлопластика)	шт.	300
50	См-49	Смена деревянной тафты унитаза	шт.	700
51	См-50	Смена обвязки под ванну	шт.	900
52	См-51	Смена тройника под ванну	шт.	500
53	См-52	Смена крестовины, отвода, компенсатора	шт.	500
54	См-53	Смена смывной трубы	шт.	800
55	См-54	Смена гофры на унитаз	шт.	650
56	См-55	Зачеканка раструбов канализационных труб d=100-125мм	шт.	450
57	См-56	Зачеканка раструбов канализационных труб до d=100мм	шт.	400

58	См-57	Замена кранбуксы	шт.	350
59	См-58	Добавление секций радиаторов: одной или двух крайних	шт.	1700
60	См-59	Добавление секций радиаторов: одной или двух средних	шт.	2000
61	См-60	Ремонт смесителя с душем без снятия с места(смена прокладки)	шт.	350
62	См-61	Ремонт смесителя без душа без снятия с места(смена прокладки)	шт.	300
63	См-62	Ремонт крана смесителя без снятия с места	шт.	450
64	См-63	Ремонт шланга душа, замена шланга душа	шт.	200
65	См-64	Разводка труб металлопластика (без материала)	точка	2700
66	См-65	Разводка труб полипропелен(без материала)	точка	3200
67	См-66	Разводка труб канализации (без материала)	точка	1100
68	См-67	Нарезка резьбы d=15мм(1/2")	шт.	350
69	См-68	Нарезка резьбы d=20мм(3/4")	шт.	450
70	См-69	Нарезка резьбы d=25мм(1" и более)	шт.	550
71	См-70	Установка штанги для лейки смесителя	шт.	350
72	См-71	Укрепление расшатоанного унитаза	шт.	400
73	См-72	Установка фурнитуры(уголок,соединитель,фитинги, тройники)	шт.	150
74	См-73	Установка гидромассажной ванны	шт.	8000
75	См-74	Установка перемычки к радиатору(металлопластик)	шт.	1000
76	См-75	Установка и сборка простой душевой кабины	шт.	5300
77	См-76	Установка и сборка простой душевой кабины с гидромассажем	шт.	4500
78	См-77	Гидроизоляция швов ванной	м.пог.	600
79	См-78	Демонтаж радиаторов(чугун, сталь)	шт.	400
80	См-79	Смена радиаторов стальных(без перемычки,верхний, нижний розлив, без радиатора)	шт.	2250
81	См-80	Установка квартирного прибора учета холодной (без материала)	1 прибор	1400
82	См-81	Установка квартирногоприбора учета горячей воды (без материала)	1 прибор	1400
83	См-82	Замена прибора учета ХВС/ГВС (без матеряла)	1 прибор	700
84	См-83	Осмотр отремонтированных приборов при наполнении системы водой	прибор	400
85	См-84	Пробивка в кипеиных стенах	шт.	550
86	См-85	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах	шт.	300
87	См-86	Штробление гипсолистовых стен	м.пог.	200
88	См-87	штробление кирпичных стен	м.пог.	250
89	См-88	Штробление бетонных стен	м.пог.	300
90	См-89	Промывка и прочистка сифонов под раковиной(умывальником) чугунных	шт.	600
91	См-90	Промывка и прочистка сифонов под раковиной(умывальником) стальных	шт.	500
92	См-91	Прочистка засоров ГВС,ХВС	Зм	1500
93	См-92	Прочистка внутренней канализационной сети	м	600
94	См-93	Прочистка приборов канализации	шт.	600

95	Ст-94	Подключение стиральной машины (посудомоечной)	шт.	1200
96	Ст-95	Отключение /включение ЦО/ГВС(час)	1 стояк	500
97	Ст-96	Отключение /включение ЦО/ГВС всего дома	1 стояк	600-1000
98	Ст-97	Отключение / включение стояка холодного водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств	1 стояк	500
99	Ст-98	Отключение / включение стояка холодного водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств всего дома	1 стояк	400-800
100	Ст-99	Монтаж и подключение водонагревателя		6000
101	Ст-100	Мелкий ремонт сантехнических приборов		450
Электротехнические работы				
102	Эл-1	Смена автоматов однополюсные		250
103	Эл-2	Смена автоматов двухполюсные		350
104	Эл-3	Смена автоматов трехполюсные		550
105	Эл-4	Смена отдельных участков внутренней проводки	м.пог.	200
106	Эл-5	Смена отдельных участков наружной проводки	м.пог.	150
107	Эл-6	Смена выключателя(разетка)	шт.	300
108	Эл-7	Смена выключателя пакетного(блок выключателей)	шт.	550
109	Эл-8	Смена патрона на одну лампу	шт.	250
110	Эл-9	Смена светильника с люминесцентными лампами	шт.	1000
111	Эл-10	Смена светильника с лампами накаливания	шт.	600
112	Эл-11	Смена деталей крепления для светильников	шт.	550
113	Эл-12	Смена люстры(сборка, работы по креплению к потолку и ее подключение)	шт.	800
114	Эл-13	Смена люстры повышенной сложности	шт.	950
115	Эл-14	Смена стартера	шт.	250
116	Эл-15	Ремонт групповых щитков (для ЖКС и арендаторов)	шт.	650
117	Эл-16	Установка щита электрического (внутренняя установка с проемом не более 300x500)	шт.	3500
118	Эл-17	Установка щита электрического (для наружной установки)	шт.	1500
119	Эл-18	Установка кнопки звонка	шт.	500
120	Эл-19	Установка светильника потолочного(настенного)	шт.	700
121	Эл-20	Установка трансформатора для галогеновых ламп	шт.	360
122	Эл-21	Установка точечного светильника в готовую нишу	шт.	300
123	Эл-22	Установка розетки для электроплиты накладной	шт.	500
124	Эл-23	Установка рейки для автоматов защиты	шт.	300
125	Эл-24	Установка(замена) УЗО (устройство защитного отключения)	шт.	700
126	Эл-25	Переборка щита на лестничной клетке(входит смена петли учета, установка нулевой шины, смена автоматов	шт.	2900

127	Эл-26	Подключение электрической плиты или варочной поверхности(без учета кабеля, разъема, крепления розетки)	шт.	1000
128	Эл-27	Замена люминесцентных ламп	шт.	150
129	Эл-28	Монтаж и подключение кухонной вытяжки	шт.	1500
130	Эл-29	Монтаж кабель-канала	м.пог.	200
131	Эл-30	Демонтаж кабель-канала	м.пог.	100
132	Эл-31	Однофазный однотарифный (класс точности 1)	шт.	1000
133	Эл-32	Однофазный двухтарифный (класс точности 1)	шт.	1200
134	Эл-33	Восстановление петли учета в квартире	шт.	500
Столярные работы				
135	Сл-1	Установка дверных полотен межкомнатных	шт.	1000
136	Сл-2	Установка плинтусов деревянных	м.пог.	150
137	Сл-3	Установка карниза (для штор) стенового	шт.	600
138	Сл-4	Установка карниза (для штор) потолочного	шт.	800
139	Сл-5	Установка дверных ограничителей стопоров	шт.	150
140	Сл-6	Установка жалюзи вертикальных, горизонтальных до 2,2м	шт.	1100
141	Сл-7	Устройство полов из линолеума насухо	м2	400
142	Сл-8	Устройство плинтусов деревянных	шт.	750
143	Сл-9	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных	шт.	1350
144	Сл-10	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных	шт.	2100
145	Сл-11	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	шт.	2200
146	Сл-12	Ремонт форточек	шт.	1300
147	Сл-13	Ремонт паркетных покрытий площадью до 1м2	место	1300
148	Сл-14	Ремонт пола(плинтуса,линолеум, лаги и стяжка, разбока, устройство)	м.пог.	1250
149	Сл-15	Разборка плинтусов деревянных	10м	250
150	Сл-16	Смена дверных замков(аналогичных по типу и размеру)	шт.	700
151	Сл-17	Смена замка в почтовом ящике	шт.	150
152	Сл-18	Смена петель форточных	шт.	300
153	Сл-19	Смена оконных задавижек	шт.	250
154	Сл-20	Смена оконных приборов: ручки		250
155	Сл-21	Смена досок в полах до 3х шт в одном месте	шт.	450
156	Сл-22	Смена остекления в деревянных переплетах	шт.	970
157	Сл-23	Смена дверных петель	шт.	550
158	Сл-24	Снятие оконных переплетов остекленных	шт.	250
159	Сл-25	Джемонтаж дверных коробок в каменных стенах	шт.	1000
160	Сл-26	Демонтаж дверного блока	шт.	700
161	Сл-27	Демонтаж паркетной доски, ламинатной доски	м2	150

162	Сл-28	Демонтаж деревянного пола	шт.	400
163	Сл-29	Демонтаж линолеума, ковролина	шт.	110
164	Сл-30	Навеска зеркала размером оит 60*60 см до 100*100 см без подсветки	шт.	1000
165	Сл-31	Навеска зеркала размером 100*100 см с подсветкой без прокладки проводки	шт.	1700
166	Сл-32	Навеска зеркала размером от 100*100 см с подсветкой без прокладки проводки	шт.	1700
167	Сл-33	Навеска кронштейна под телевизор	шт.	400
168	Сл-34	Заделка выбоин в цементных полах до 0.25м2	место	250
Малярные работы				
169	Мл-1	Ремонт внутренней штукатурки стен	м2	1350
170	Мл-2	Ремонт штукатурки внутренних откосов	м2	2000
171	Мл-3	Претирка штукатурки стен и полов	м2	250
172	Мл-4	Простая масляная окраска стен с расчисткой старой краски до 10%	м2	200
173	Мл-5	Улучшенная масляная краска стен за 2 раза с расчисткой старой раски до 35%	м2	350
174	Мл-6	Улучшенная масляная краска дверей за 2 раза с расчисткой старой раски до 10% в помещениях более 5м2	м2	340
175	Мл-7	Улучшенная масляная краска окон за 2 раза с расчисткой старой раски до 35% в помещениях более 5м2	м2	600
176	Мл-8	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской стен с расчисткой старой краски до 35%	м2	250
177	Мл-9	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски до 35%		300
178	Мл-10	Смена обоев улучшенных	м2	350
179	Мл-11	Масляная окраска радиаторов за 1 раз	м2	350
180	Мл-12	Масляная окраска чугунных труб за 1 раз	м2	250
181	Мл-13	Масляная окраска стальных труб за 1 раз	м2	380
Согласование				
182	Сог-1	Согласование места установки приборов учета ХВС,ГВС в нежилых помещениях	1 счетчик	5500
183	Сог-2	Согласование сметной документации на ремонт помещений	шт.	5% от сметной стоимости
184	Сог-3	Согласование сметной документации	шт.	3% от сметной стоимости, но не менее 1000 руб.
185	Сог-4	Согласование технической возможности подключения электрической мощности для жилых помещений	шт.	5000
186	Сог-5	Согласование технической возможности подключения электрической мощности для нежилых помещений	шт.	10000
187	Сог-6	Согласование отдельного входа	шт.	17000

188	Сог-7	Подготовка технических заключений на выдачу технических условий на подключение дополнительной электрической, тепловой нагрузки	шт.	7000
189	Сог-8	Предоставление акта сверки с арендаторами(собственниками) нежилых помещений за предыдущий период	шт.	800
190	Сог-9	Предоставление справки об отсутствии задолженности для КУГИ	шт.	800
191	Сог-10	Стоимость осмотра, согласования и выдачи технических условий по точкам подключения ГВС,ХВС,Электроснабжения,Канализации для нежилых помещений	шт.	7000
192	Сог-11	Организация собраний собственников для решения вопросов юридических лиц	шт.	25000
193	Сог-12	Консультация сторонним организациям о состоянии жилого фонда	шт.	500
194	Сог-13	Проверка правильности установки сантехнических приборов учета и правильность их подключения	1 заключение	3000
195	Сог-14	Сварочные работы(разовые, в.т. на стояках ЦО,ХГВС)	шт.	1000
196	Сог-15	Вызов специалиста без выполнения работ	1 вызов	350
197	Сог-16	Выдача выписки из технического паспорта	шт.	500
198	Сог-17	Выдача дефектных ведомостей на ремонт помещений	шт.	800
199	Сог-18	Выход специалиста для составления акта обследования сторонним организациям	шт.	1000
200	Сог-19	Ксерокопия	лист	10

Главный инженер

Ю.В.Кулаков
29.03.2017г.

*_

При отсутствии задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг для собственников и нанимателей на оказание платных услуг на сумму более 1 000 рублей предоставляется скидка 15%. Дополнительная скидка в размере 10% предоставляется инвалидам и участникам ВОВ по предъявлению удостоверения и фактическом проживании по адресу.

